

# Referat

## Generalforsamling i Grundejerforeningen Egenæs Vænge

### Lørdag 4. juni 2016

Lørdag, d. 4. juni 2016 afholdtes ordinær generalforsamling for Grundejerforeningen Egenæs Vænge, Atterup.

Følgende dagsorden, iflg. vedtægterne, blev behandlet:

#### Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år
3. Forslag fra bestyrelsen
  - a. Bestyrelsen fremsætter følgende forslag:
    - i. Kontingent fastsættes uændret til 900 kr.
    - ii. I §18 ændres teksten iht. fremsendte forslag
4. Forslag fra medlemmerne
  - a. Forslag til ændring i ordensreglement fra Niels Bruun (6):
    - i. Nugældende tider for brug af støjende og motordrevne redskaber foreslås ændret som følger: Lø-Sø og helligdage, nu 10-12 + 15-17, foreslås ændret til 10-12 + 14-18
5. Forelæggelse af det reviderende regnskab til godkendelse og fremlæggelse af næste års budget
  - a. Regnskab 2015
  - b. Budget 2017
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen. Følgende er på valg:
  - a. Aksel Pedersen (45) – modtager genvalg
  - b. Bent Hedegård Poulsen (20) – modtager genvalg
7. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen. Følgende er på valg:
  - a. Finn Rasmussen (5) – modtager genvalg
  - b. Keld Dyhl (2) – modtager ikke genvalg
8. Valg af 2 revisorer og 1 suppleant. Følgende er på valg:
  - a. Henrik Thomasen (31) - modtager genvalg
  - b. Lissi Palm (32) – modtager ikke genvalg
  - c. Bettina Borowik (8) – modtager genvalg
9. Eventuelt.

Til generalforsamlingen var fremmødt 17 deltagere.

#### Punkt 1) Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Majbritt Cordt (24) som dirigent. Majbritt blev valgt og takkede for valget. Dirigenten konstaterede herefter, at generalforsamlingen var lovligt varslet iht. vedtægterne.

Dirigenten gennemgik herefter afstemningsreglerne som forberedelse til de punkter, hvor afstemning kunne være relevant, hvor love og ordensreglement skal vedtages med 2/3's flertal.

## **Punkt 2) Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år**

Formanden berettede fra det forløbne år og bød velkommen til nye medlemmer (18, 30, 37).

Det årlige Sankt Hans-arrangement var igen en god begivenhed med fyldt telt, god stemning og hygge for foreningens medlemmer – store som små. Tak til Ruth for at stå for lotteriet, der bragte ekstra spænding til den hyggelige aften.

I oktober var det tid til at tage broen ind. Der var talstærkt fremmøde med 20 mand – godt at se, at der de seneste år har været stor opbakning omkring den fælles opgave. Det går meget nemmere når der er mange hænder. Frisk luft, sved på panden og over 100 frikadeller (stor tak til Bente!) sikrede en god stemning. Tak til alle, der deltog.

I efteråret modtog bestyrelsen en klage vedr. nr. 21 (Laila Mackeldey) angående nattetøj og uro ud på de små timer. Efter bestyrelsen gik ind i sagen er der heldigvis faldet ro over tingene igen.

April 2016 var foråret på vej og broen skulle atter "i vandet". Som i efteråret var der atter godt fremmøde med 20 deltagere – det er en ren fornøjelse, når alle hjælper hinanden. Menuen var denne gang skiftet til pølser med brød (tak til Ruth og Bente). Et stort hit – selvom frikadeller nu også er godt!

Der var flere oplevelser i april. Med brand i el-skabet ved nr. 1 og 3 kom der lidt uventet spænding, men det blev heldigvis klaret hurtigt.

Af yderligere aktiviteter i foråret har bestyrelsen foretaget lidt reparationer af vejene, også i de områder, hvor der ikke er udlagt knust asfalt.

Afslutningsvis en lille reprimande til medlemmerne. Der køres fortsat for stærkt på Egenæs Vænge. Af hensyn til alles sikkerhed og vejens beskaffenhed indskærpes det, at fartgrænsen på 20 km/t overholdes.

Formanden gjorde desuden lidt reklame for den planlagte vinsmagning d. 8. juli. Der er mange der havde taget godt imod dette nye initiativ og vi håber, at det bliver en god oplevelse.

Til sidst takkede formanden Max & Ruth (17) for at stille telt og grund til rådighed for generalforsamlingen, samt til Vibeke (38) for at stå for maden til bespisning lige efter generalforsamlingen.

Formandens beretning blev godkendt uden kommentarer.

### **Punkt 3) Forslag fra bestyrelsen**

Bestyrelsen fremsatte forslag om kontingentfastholdelse på kr. 900. Ved afstemning blev forslaget enstemmigt vedtaget.

Bestyrelsen fremsatte forslag omkring ændring af ordlyden i §18. Ved afstemning blev forslaget enstemmigt vedtaget.

### **Punkt 4) Forslag fra medlemmerne**

Bestyrelsen havde modtaget et forslag til ændring i tiderne for brug af støjende redskaber i weekenderne fra Niels Bruun (6).

Afstemning endte med 10 stemmer for og 7 imod. Da vedtagelse kræver 2/3 flertal, blev dette forslag derfor ikke vedtaget.

### **Punkt 5) Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse og fremlæggelse af næste års budget**

Kassereren indledte med at gennemgå regnskabet samt redegøre for den budgetoverskridelse på ca. 10.000 kr, som fremgik af det udsendte driftsresultat. Der er hovedsagelig 2 årsager hertil:

- 1) Vej/Bro og Engudgifterne alene overskrider budgettet med 11.000 kr. Disse overskridelser skal primært tilskrives 2 aktiviteter; udlægning af knust asfalt, samt opsætning af 6 kirsebærtræer på tilkørselsvejen til området. Omvendt er rensning af vore egne dræn udsat til 2016, for derved at spare ca. 4.000.
- 2) Fællesudgifter vedrørende pumper for de 3 grundejerforeninger overskrider budgettet med 2.500 kr. grundet ekstra meget pumpning i 2015, samt en pumpe, der gik i stykker og skulle udskiftes.

Der blev fra et medlem (Nils Jørgen Brasen, 27) udtrykt stor utilfredshed med ovennævnte budgetoverskridelse, hvor især udlægning af knust asfalt vakte kritik. Bestyrelsens kommentar hertil var, at knust asfalt har haft den ønskede virkning, herunder:

- færre huller i vejene
- dæmpning af jordskred ved skybrud, som set tidligere, på den skrå vej ned mod stranden
- færre støvgener fra forbi-kørende (som jo i øvrigt burde holde de tilladte 20 km/t)

Det forventes på sigt tillige billigere vedligehold af vejene, når udlægning afsluttes. Brasen ønskede oplyst om der var planer for mere asfalt udlægning i år. Svaret var, at der ikke er planer for udlægning af knust asfalt i 2016, udover lapning af eventuelle huller.

Kassereren gennemgik herefter budgettet for 2017, hvor det forventes at resultatet er tæt på 0, så udgifter matcher indtægter.

Nils Jørgen Brasen (27) ønskede opdeling af budgettet for vej/bro/eng, således at man kunne få bedre indsigt i, hvor omkostningerne hører hjemme. Ligeledes bad Brasen om, at få videreført den passus fra seneste referat, som hedder; at nye investeringer, er planlagt og medtaget i budgettet. Det blev bekræftet af bestyrelsen.

Driftsresultat og budget blev herefter sat under afstemning og vedtaget enstemmigt.

### **Punkt 6) Valg af medlemmer til bestyrelsen**

Bent Hedegaard (20) var på valg, men han gjorde på generalforsamlingen gældende, at han af helbredsårsager, ønskede at stoppe som bestyrelsesmedlem.

I stedet for Bent, meldte Jan Olsen (nr.24) sig som mulig kandidat til den ledige bestyrelsespost. Jan blev valgt med akklamation.

Aksel Pedersen (45) blev genvalgt, med akklamation.

### **Punkt 7) Valg af suppleanter til bestyrelsen**

Keld Dyhl havde inden generalforsamlingen oplyst, at han ikke stillede op som suppleant.

I stedet for Keld accepterede Bent Hedegaard at stille op som suppleant.

Bent blev herefter valgt med akklamation.

Finn Rasmussen (5) blev genvalgt med akklamation.

### **Punkt 8) Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant**

Henrik Thomasen (31) og Lissi Palm (32) havde inden generalforsamlingen oplyst, at de ikke modtog genvalg.

2 revisorer:

Bettina Borowik (8) modtog valg som revisor.

Jens Christian Nielsen (31) havde inden mødet skriftligt meddelt at han opstillede som mulig revisor.

Begge kandidater blev valgt med akklamation.

Lene Abildskov (37) opstillede som revisorsuppleant og blev valgt med akklamation.

### **Punkt 9) Eventuelt**

Følgende kom op under eventuelt:

#### **a) *Arbejdstider***

Nils Jørgen Brasen (27) opfordrede bestyrelsen til at koordinere arbejdstider med de øvrige grundejerforeninger. Det vil bestyrelsen gøre ifm. den løbende dialog mellem foreningerne, selvom det tidligere har været forsøgt, uden held..

#### **b) *"Strandvejen"***

- c) Britta Rasmussen (5) ønskede afklaring om hvorvidt vejen til stranden er en brandvej. Bestyrelsen har efterfølgende haft kontakt med kommunen, som bekræfter at vores vej til stranden ER en brandvej.

Formanden takkede for god opbakning fra medlemmerne i året løb. At have en aktiv medlemsskare gør det både sjovere og nemmere at være bestyrelse.

Afslutningsvis takkede dirigenten for god ro og orden og erklærede herefter generalforsamlingen for afsluttet. Stor tak til Max & Ruth for atter at stå for generalforsamlingen, samt til bestyrelsen for dens indsats.

Bemærk, at bestyrelsen efter generalforsamlingen har konstitueret sig som følger:

Formand: Jan Olsen (24)

Kasserer: Karl Jelle (38)

Sekretær: Thomas Halse (11)

Bestyrelsesmedlemmer: Max Jørgensen (17) og Aksel Pedersen (45)

---

Dirigent:

Majbritt Cordt

Formand:

Jan Olsen

Kasserer:

Karl Jelle

Sekretær:

Thomas Halse

Bestyrelsesmedlem:

Max Jørgensen

Bestyrelsesmedlem:

Aksel Pedersen